



Риск РАЗБОГАТЕТЬ

О чем надо подумать при вложении своих сбережений с целью получения дохода?

«Лучше быть богатым и здоровым, чем бедным и больным». Зная это, мы все время ищем ответ на основополагающий вопрос: «Как сохранить и приумножить?». Такова жизнь: деньги открывают если не все, то многие нужные нам двери. Когда необходимая сумма в качестве подушки безопасности собрана, казалось бы, пора успокоиться и начать жить. Но не тут-то было. Нас начинает подталкивать вперед золотое правило мудрецов: деньги должны работать. И мы ищем пути их приумножения...



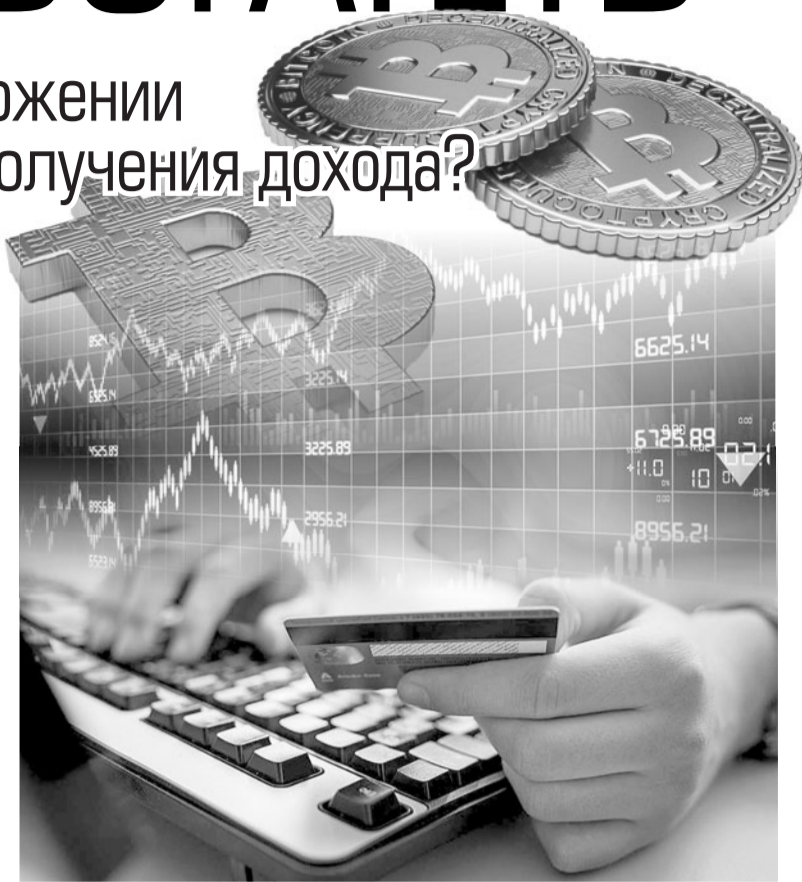
Первая связана с потерей регулярного заработка – увы, от этого никто не застрахован. Для защиты от рисков этой группы предусмотрены различные варианты: на случай болезни, несчастного случая существуют страховые продукты

и, конечно же, наши сбережения.

Вторая группа финансовых рисков относится к практике осуществления сбережений (риски, связанные с покупательной способностью денег, вложением в какие-либо финансовые инструменты, с финансовым мошенничеством).

– **Расскажите, как защитить свои сбережения при их вложении с целью получения дохода?**

– Деньги и вправду должны работать, поэтому для тех, кто хочет не потерять и умножить имеющийся у него в наличии финансовый капитал, хочу дать два простых, но важных совета. «Осведомлен – значит вооружен», – так говорили в Древнем Риме. Касательно инвестирования это значит, что надо вкладывать только в те инструменты, суть которых вам понятна. Постарайтесь получить как можно больше информации о том финансовом инструменте, в который собираетесь вложить свои деньги. Определите механизмы, как тот или иной финансовый продукт работает, за счет чего он приносит доход. Выясните стимулы, которыми руководствуется посредник. Все это поможет уберечь ваш капитал от заведомо невыгодных вложений и потерь.



Совет второй. Чем выше доходность – тем больше риск. Поэтому важная задача каждого вкладчика и инвестора – найти оптимальный баланс между приемлемым уровнем риска и желаемой доходностью. Так как риск и доходность взаимосвязаны и пропорциональны, то «не кладите все яйца в одну корзину». Эта народная мудрость как нельзя лучше описывает принцип диверсификации вложений. Диверсификация – это распределение инвестиций между различными видами финансовых инструментов, финансовыми институтами, а также страхование своих инвестиций и отслеживание экономической ситуации.

– **Какие из современных финансовых возможностей приумножить деньги более рискованные, а какие надежны?**

– По риску инвестиционные финансовые инструменты можно разделить на три группы.

В первой – наименее рискованные инструменты. Это банковские вклады и государственные облигации. При выборе таких инструментов ваш капитал растет медленно, но верно. Главное

Чтобы не стать жертвой новоявленных остопов бендеров, надо быть осторожным в денежных вопросах, внимательно читать документы, которые вам предлагают подписать. Помните, что, не прилагая значительных усилий, заработать большие деньги невозможно. Будьте бдительны, и вы не попадетесь в руки мошенников!

требование к ним – они должны защищать денежные средства от инфляции.

Во второй группе – более рискованные. В их числе – покупка акций компаний и вложения в драгоценные металлы. По ним возможен более высокий доход в долгосрочном периоде, но временами они могут падать в цене. Здесь никто не даст гарантий сохранности капитала и его доходности.

В третьей группе – очень рискованные финансовые инструменты. Используя их, можно потерять все. Непредсказуемым, широко обсуждаемым в последнее время стал такой финансовый инструмент, как криптовалюта – виртуальные деньги.

Рынок криптовалют очень подвержен сильным колебаниям курса, которые предсказать достаточно сложно или почти невозможно. Судите сами. В конце лета 2017 года один биткоин стоил примерно \$3 400, а в декабре превысил \$20 000. Однако в феврале нынешнего года курс биткоина уже не дотягивал и до 7 000 единиц американской валюты. Это очень непредсказуемый способ заработать деньги.

Рискованным вложением средств также является и рынок Форекс. Для новичков это очень сложная и малопонятная система – она рассчитана в основном на крупных игроков и профессионалов. Ситуация здесь трудно предсказуема и несет большие риски: много шансов все потерять, чем заработать.

Но уж если вам непременно захочется попробовать эти рискованные финансовые инструменты, то лучше ограничиться той суммой, которую вы морально готовы потерять.

– **А еще нашим сбережениям угрожают финансовые мошенники. Как обезопасить свои деньги от них?**

– Хотя о финансовых мошенниках чуть ли не каждый день рассказывают в газетах и телепередачах, все равно люди попадают на их удочку. Все финансовые мошенничества связаны с обманом и злоупотреблением доверием людей – преступники спекулируют на ваших чувствах, обещают золотые горы, маскируются под сотрудников банков, чтобы выманить деньги.

Существуют разные виды финансового мошенничества. Это фальшивые деньги, махинации с заимствованием, обманные предложения по вложению средств с получением невероятно большого дохода, жульничество с платежными картами, в сети интернет, аферы с мобильными телефонами и прочее.

Тамара МАРКИНА.
Совместный проект
газеты «7 дней»
и Национального банка
Республики Беларусь

Линия защиты

На вопросы читателей отвечает консультант Белорусской нотариальной палаты Виктория Третьяк.



КВАРТИРНЫЙ вопрос

В браке мы с мужем купили квартиру, по документам я ее собственник. Сейчас в разводе. Имущество не делили. В квартире на сегодняшний день прописаны я и наш сын (ему 6 лет). Можно без согласия мужа подарить ее сыну?

Ольга, г. Минск

В соответствии со статьями 23 и 26 Кодекса Республики Беларусь о браке и семье (сокращенно – КоБС), имущество, приобретенное супругами в период брака, является их общей совместной собственностью. Личной собственностью одного из супругов приобретенная в период брака квартира может являться только в том случае, если он (она) получил ее по наследству или в дар либо если супругами заключен брачный договор, в котором определено, что квартира принадлежит только одному из них. В соответствии с пунктом 2 статьи 547 Гражданского кодекса Республики Беларусь (ГК), чтобы подарить квартиру, являющуюся общей совместной собственностью, необходимо согласие



супруга. Следовательно, подарить квартиру сыну без согласия бывшего супруга вы не можете.

Кроме того, в соответствии со статьей 27 ГК за несовершеннолетних в возрасте до четырнадцати лет (малолетних) сделки с недвижимым имуществом могут совершать от их имени только их законные представители, которыми в вашем случае являетесь вы и ваш бывший супруг – родители ребенка. Так как согласно пункту 3 статьи 183 ГК представитель не может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично, то представлять интересы вашего сына при заключении договора дарения ему вами недвижимого имущества должен его отец.